



## Hafenspitze App.28

inkl. WLAN

W ISMAR  
HAFENSPITZE

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 66 qm



Direkt am Kai im "Alten Hafen" der Hansestadt Wismar, wurde im Jahr 2021 in Nachbarschaft zum sanierten Ohlerich Speicher das luxuriöse Ferienwohnensemble „Hafenspitze“ mit hotelähnlichem Service fertiggestellt. Nah zum "Baumhaus", als maritimes Erbe, fügt sich die Hafenspitze gestalterisch hervorragend durch ihre Backsteinelemente in die Umgebung historischer Speicher ein.

Ferienwohnen in der „Hafenspitze“ wird Sie begeistern. Entspannen Sie sich als Hausgast in **Spa** Bereich (Eröffnung voraussichtlich 2023, teilweise gebührenfrei) mit z.B. Sauna, Dampfsauna, Infrarotkabine, Ruheraum und speisen Sie im hauseigenen **Restaurant** mit Meerblick (Eröffnung voraussichtlich 2022). Zudem bietet ein Fischbistro den Gourmets und Liebhabern vorzüglicher Fischmahlzeiten leckere Snacks für zwischendurch und ein nettes **Café** verführt Sie mit zahlreichen Köstlichkeiten. Gemütlich **shoppen** lässt es sich in einem Bekleidungs- sowie in einem Schuhfachgeschäft.

Unser Mitarbeiter\*innen Team der BAIS begrüßt Sie an der Rezeption im Erdgeschoss und begleitet Sie in das von Ihnen gebuchte Appartement.

Es erwarten Sie in der Hafenspitze insgesamt 39 individuell und höchst komfortabel ausgestattete 2 und 3 Zimmer Ferienappartements mit Wohnflächen von 42qm bis 100qm, die sich galant über drei Wohngeschosse verteilen. Mit dem Personenaufzug gelangen Sie bequem in die oberen Etagen. Jede dieser Luxuswohneinheiten besitzt abhängig von der Lage eine Loggia zur Hafenpromenade, oder einen **Balkon** zum Seehafen. Somit bieten alle Appartements den **Blick auf die Ostsee** und den Schiffsverkehr.



Dieses moderne 2-Zimmer-Appartement befindet sich auf der 2. Etage des Appartementhauses und bietet bis zu 4 Personen auf ca. 66 qm Wohnfläche genügend Platz für Erholung.

Der offengestaltete Wohn- und Essbereich empfängt Sie mit viel Helligkeit und Wohlfühlatmosphäre. Sie verfügen über ein bequemes Sofa, das Schlafplätze für 2 Personen bietet, einen Esstisch mit vier Stühlen und einer integrierten hochwertig ausgestatteten Küchenzeile. Zudem befindet sich hier der Zugang zu der nach Südwesten ausgerichteten überdachten Loggia, von der aus Sie den Blick auf den Hafen von Wismar schweifen lassen können.

Das Appartement ist mit einem hochwertigen Holzlaminateboden und einer Fußbodenheizung ausgestattet und sorgt damit für eine wohlige Raumatmosphäre.

Die integrierte, im offenen Wohnstil gehaltene Kücheneinrichtung lädt mit allem technischen Komfort zum bequemen Kochen ein. Hier finden Sie sehr gute Voraussetzungen, um sich bei Bedarf völlig unabhängig auch selbst versorgen zu können.

**Moderne Unterhaltungselektronik** wie **Internetfernseher** zudem gebührenfreie Internetnutzung über WLAN sind selbstverständlich vorhanden.

**Das gemütliche, moderne Schlafzimmer** ist mit einem Boxspring Doppelbett, einem Kleiderschrank, einem **Safe** sowie mit einem weiteren Fernseher möbliert. Auch von hier können Sie die überdachte Loggia betreten und genießen.

**Die Fenster dieses Feriendomizils lassen sich durch elektronische Wärmeschutz- Außenjalousien abdunkeln.**

Das moderne Badezimmer ist mit einer bodengleichen Dusche mit Glasabtrennung, einem Waschtisch und einem WC ausgestattet und ermöglicht Ihnen einen guten Start in den Tag.

Bitte beachten Sie, dass Bettwäsche und Handtücher für 2 Personen im Preis inkludiert sind. Weitere Wäschepakete sind gegen Gebühr zu buchbar.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung.

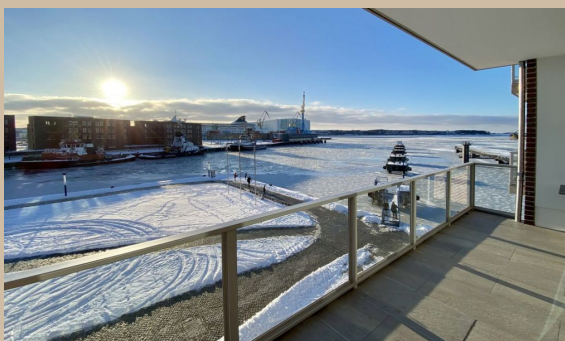
Alle Appartements verfügen über eine Klingel- und Gegensprechanlage mit Videofunktion. Außerdem haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fahrräder im hauseigenen Fahrradabstellraum (begrenzte Anzahl) unterzubringen. Ihren Pkw parken Sie gegen Gebühr im nur ca. 300m entfernten Parkhaus „Altstadt-Hafen“.



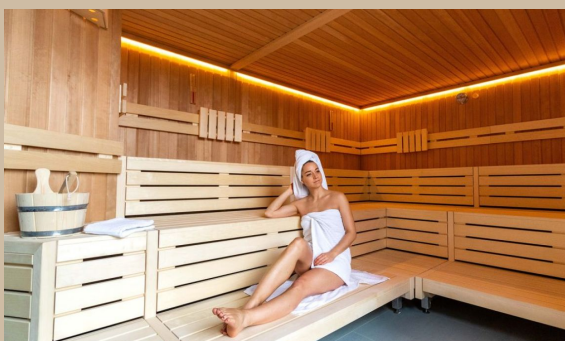
ferienvermietung-online.de

[www.ferienvermietung-online.de](http://www.ferienvermietung-online.de)  
[info@ferienvermietung-online.de](mailto:info@ferienvermietung-online.de)





Zeitraum 2024		Zeitraum 2025	
bis	allg.	bis	allg.
28.03.24	118,00 €	05.01.25	172,00 €
02.04.24	145,00 €	17.04.25	118,00 €
08.05.24	118,00 €	22.04.25	145,00 €
01.07.24	145,00 €	28.05.25	118,00 €
01.09.24	172,00 €	01.07.25	145,00 €
15.09.24	145,00 €	01.09.25	172,00 €
28.09.24	118,00 €	15.09.25	145,00 €
06.10.24	145,00 €		
23.12.24	118,00 €		
26.12.24	145,00 €		



Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 3 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 40 € erhoben. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.